

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
„BUDOSTAL”**

31-934 Kraków, os. Centrum E 16/1

tel. 12644-07-59, 12643-19-91

NIP: 675-000-70-50, Regon: 000990540

L.dz.413/2024

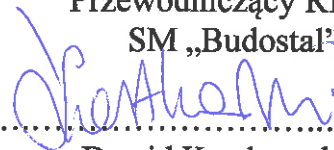
Kraków, dnia 18.03.2024 r.

**Członkowie Rady Nadzorczej
w/m**

Na podstawie § 7 ust. 1 Regulaminu Rady Nadzorczej SM "Budostal" zwołuję posiedzenie Rady Nadzorczej na dzień **25.03.2024 r. (poniedziałek) o godz. 17:00** z następującym porządkiem obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie Protokołu z posiedzenia RN z dnia 22.01.2024 r.
3. Przyjęcie Protokołu z posiedzenia RN z dnia 26.02.2024 r.
4. Przyjęcie Planu Pracy Rady Nadzorczej - podjęcie uchwały.
5. Przyjęcie Planu Pracy Komisji Rewizyjnej - podjęcie uchwały.
6. Zmiana Regulaminu Komisji Rewizyjnej - podjęcie uchwały.
7. Wyznaczenie składu Zespołów kontrolnych, ustalenie celu i zakresu prowadzenia kontroli.
8. Przyjęcie „Regulaminu określającego zakres obowiązków Spółdzielni, jej Członków i użytkowników lokali w zakresie zasad używania lokali, porządku domowego, napraw urządzeń technicznych w budynku oraz zasad rozliczeń Spółdzielni z Członkami i użytkownikami zwalnającymi lokale” - podjęcie uchwały.
9. Przyjęcie „Regulaminu przetargów na roboty remontowo-budowlane ze środków Spółdzielni” - podjęcie uchwały.
10. Omówienie zasad przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności, o którym mowa w ustawie z dnia 26 maja 2023 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw - dyskusja, określenie/ przyjęcie stanowiska RN.
11. Omówienie problemów związanych z obowiązkiem informacyjnym, o którym mowa w rozporządzeniu Min. Klimatu i Środowiska z dnia 9 kwietnia 2021, Dz. U. z 9 grudnia 2021 r. poz. 2273 - dyskusja, określenie/ przyjęcie stanowiska RN.
12. Informacja Zarządu w sprawach bieżących.
13. Korespondencja do Rady Nadzorczej.
14. Sprawy członkowskie.
15. Wolne wnioski.
16. Zakończenie obrad.

Przewodniczący RN
SM „Budostal”



.....
Dawid Kostkowski