

Protokół nr 5/2017
z posiedzenia Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r.

Posiedzenie odbyło się w dniu 16.05.2017r w obecności członków Rady Nadzorczej: Przewodniczącej Rady Nadzorczej – Julii Ślęczek, Bogusława Korpala, Bożeny Kwater, Elżbiety Paś, Grzegorza Wyszogrodzkiego oraz Prezes Zarządu Marii Golińskiej.

Porządek Obrad:

1. Przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 18.04.2017 roku.
3. Przedstawienie zadłużenia wobec Spółdzielni Mieszkaniowej z udziałem Radcy Prawnego.
4. Przedstawienie przez Komisję Rewizyjną protokołu z badania bilansu za 2016 rok i podjęcie uchwały.
5. Omówienie Walnego Zgromadzenia i przedstawienie propozycji porządku obrad.
6. Omówienie postępu prac w zakresie wniosków o środki unijne.
7. Sprawy członkowskie.
8. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Ad.1. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej Julia Ślęczek przedstawiła projekt porządku obrad Rady Nadzorczej. Zaproponowano, by pkt 4 przenieść jako pkt 3 a pkt3 jako pkt4. Zmieniony porządek obrad poddano pod głosowanie.

9. Przyjęcie porządku obrad.
10. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 18.04.2017 roku.
11. Przedstawienie przez Komisję Rewizyjną protokołu z badania bilansu za 2016 rok i podjęcie uchwały.
12. Przedstawienie zadłużenia wobec Spółdzielni Mieszkaniowej z udziałem Radcy Prawnego.
13. Omówienie Walnego Zgromadzenia i przedstawienie propozycji porządku obrad.
14. Omówienie postępu prac w zakresie wniosków o środki unijne.
15. Sprawy członkowskie.
16. Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Porządek został przyjęty jednogłośnie.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej poinformowała o spóźnieniu Pani Bożeny Kwater związanym z utrudnieniami na drodze.

Ad.2 Przyjęcie protokołu Rady Nadzorczej z dnia 18.04.2017 roku.

Rada Nadzorcza po zapoznaniu się z protokołem z dnia 18.04.2017 roku nie wniosła uwag i przystąpiła do przegłosowania protokołu.

Wynik głosowania : „za” 4 głosów, „przeciw” brak.

Protokół został przyjęty.

Ad.3 Przedstawienie przez Komisję Rewizyjną protokołu z badania bilansu za 2016 rok i podjęcie uchwały.

Rada Nadzorcza zapoznała się z bilansem przedstawionym przez Zarząd i protokołem Komisji Rewizyjnej, która zapoznała się z dokumentacją dotyczącą bilansu, sporządzonego przez Główną Księgową Spółdzielni.

Rada Nadzorcza podjęła uchwałę:

Uchwała nr 11 /2017 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” z dnia 16.05.2017 roku

w sprawie : badania i przyjęcia pod względem rzetelności i prawidłowości sprawozdania finansowego za rok 2016.

Na podstawie §114 ust.1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” Rada Nadzorcza uchwała co następuje :

§ 1

W wyniku przeprowadzonego przez Komisję Rewizyjną badania sprawozdania finansowego za rok 2016 stwierdza się, że sprawozdanie jest rzetelne i prawidłowe, może być przedłożone do zatwierdzenia przez Walne Zgromadzenie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Ad.4 Przedstawienie zadłużenia wobec Spółdzielni Mieszkaniowej z udziałem Radcy Prawnego.

Radca Prawny, zaproszony na posiedzenie Rady Nadzorczej zapoznał zebranych z wykazem zaległości i stanem spraw komorniczych na dzień 30.04.2017 roku.

Ad.5 Omówienie Walnego Zgromadzenia i przedstawienie propozycji porządku obrad.

Prezes Zarządu zapoznała Radę Nadzorczą z terminami związanymi z organizacją Walnego Zgromadzenia :

- zawiadomienia z proponowanym porządkiem obrad zostaną dostarczone do Członków Spółdzielni w dniach 24.05.2017 roku -26.05.2017 roku.
- materiały zostaną wyłożone do wglądu dla Członków Spółdzielni w siedzibie Spółdzielni w dniu 05.06.2017 roku

Podczas posiedzenia Rady Nadzorczej omówiono i ustalono proponowany porządek obrad Walnego Zgromadzenia. Proponowany porządek stanowi załącznik

Ad.6 Omówienie postępu prac w zakresie wniosków o środki unijne.

W dniu 17.05.2017 roku ukaże się w Dzienniku Polskim oraz na stronie internetowej Spółdzielni ogłoszenie o dwóch przetargach : „Roboty remontowe ogólnobudowlane w zasobach SM "Budostal" os. Centrum E w Krakowie” oraz „Kontrola i czyszczenie przewodów kominowych w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej "Budostal" w Krakowie, os. Centrum E.”

Natomiast w dniu 18.05.2017 roku ukaże się w Dzienniku Polskim oraz na stronie internetowej Spółdzielni ogłoszenie o przetargu „Wykonanie kompleksowej rewitalizacji budynków na os. Centrum E nr 3,5,10,14,15,19,25 w oparciu o udział środków unijnych.”

Składanie ofert przez oferentów trwa do dnia 05.05.2017 roku do godz 14⁰⁰. Powołana komisja do przeprowadzenia niniejszego przetargu będzie pracowała w dniu 06.06.2017 roku o godz.9⁰⁰, Prezes Zarządu zaprasza wszystkich Członków Rady Nadzorczej do uczestniczenia w przetargu na rewitalizację budynków w naszych zasobach. O niniejszym Rada Nadzorcza będzie poinformowana drogą mailową oraz pracownik Działu Administracyjno-Członkowskiego przypomni telefonicznie o terminie.

Ad.7 Sprawy członkowskie.

W związku ze zbliżającym się Walnym Zgromadzeniem Zarząd razem z Działem Administracyjno-Członkowskim zaczął przygotowywać listy potwierdzające odbiór zawiadomień o Walnym Zgromadzeniu. Podczas przygotowań listy pojawiły się osoby, które utraciły prawo do lokalu w związku ze sprzedażą lub darowizną mieszkania ale nie zostały jeszcze wykreślone z rejestru Członków. Zarząd przygotował projekty uchwał, które dotyczą wykreślenia 28 osób.

Rada Nadzorcza podjęła następujące uchwały :

Uchwała Nr 12/2017 Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego ul. _____, nr członkowski _____, w związku z podziałem majątku wspólnego i utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w os. Centrum E _____, oświadczonym w Akcie Notarialnym Podział Majątku Wspólnego, Rep. A numer _____ z dnia 10.05.2011 roku

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 13/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Panią _____, zamieszkałą ul. _____ nr członkowski _____, w związku z utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w os. Centrum _____ na mocy wyroku sądowego, ogłoszonego w Postanowieniu Sądu, Sygn. Akt _____ z dnia 01.07.2009 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 14/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski 512, w związku z utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w os. Centrum E 3/14 na mocy wyroku sądowego, ogłoszonego w Postanowieniu Sądu, Sygn. Akt I Co 918/04/N z dnia 01.07.2009 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 15/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____ nr członkowski _____, w związku z wystąpieniem Członka ze Spółdzielni, oświadczonym w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży i Akt Ustanowienia Hipoteki, Rep. A numer _____ z dnia 29.07.2011 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 16/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z przeniesieniem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, oświadczonym w Akcie Notarialnym Umowa Pożyczki Oraz Przywłaszczenia Na Zabezpieczenie, Rep. A numer _____ z dnia 04.05.2011 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 17/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Panią _____ zamieszkałą os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z powstaniem Wspólnoty Mieszkaniowej w budynku os. Centrum E

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 18/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z powstaniem Wspólnoty Mieszkaniowej w budynku os. Centrum E

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 19/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z powstaniem Wspólnoty Mieszkaniowej w budynku os. Centrum E _____.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 20/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 3 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z powstaniem Wspólnoty Mieszkaniowej w budynku os. Centrum E _____.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 21/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust.2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Panią _____, zamieszkałą os. Centrum E _____, nr członkowski _____ w związku z umową darowizny zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Darowizny, Rep. A numer _____ z dnia 10.12.2009 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 22/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____ w związku z utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w os. Centrum E _____ na mocy wyroku sądowego ,ogłoszonego w Postanowieniu Sądu, Sygn. Akt _____ z dnia 16.01.2015 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 23/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer _____ z dnia 14.05.2010 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 24/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Panią _____ zamieszkałą os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer _____ z dnia 14.05.2010 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 25/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____ nr członkowski _____ w związku z umową darowizny zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Darowizny, Rep. A numer _____ z dnia 31.08.2015 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 26/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ , zamieszkałego os. Centrum E _____ , nr członkowski _____ , w związku z umową o podział majątku zawartą w Akcie Notarialnym Umowa o podział majątku wspólnego, Rep. A numer _____ z dnia 18.07.2013 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 27/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Panią _____, zamieszkałą os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z umową darowizny zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Darowizny, Rep. A numer _____ z dnia 06.12.2007 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 28/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży i Akt Ustanowienia Hipoteki, Rep. A numer _____ z dnia 27.03.2008 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 29/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwala co następuje:

§ 1

Zgodnie z §19 pkt 1 i §20 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z wystąpieniem Członka ze Spółdzielni, oświadczonym w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży Rep. A numer _____ z dnia 10.12.2007 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 30/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____, zamieszkałego os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z umową o podział majątku wspólnego zawartą w Akcie Notarialnym Umowa o podział majątku wspólnego oraz oświadczenia i ugoda, Rep. A numer _____ z dnia 28.09.2016 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 31/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego _____, nr członkowski _____, w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer _____ z dnia 06.09.2011 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 32/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana _____ zamieszkałego _____, nr członkowski _____, w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer _____ z dnia 06.09.2011 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 33/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru

Członków Panią [imię], zamieszkałą os. Centrum E [nr], nr członkowski [nr], w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer [nr] z dnia 25.05.2004 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 34/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana [imię], zamieszkałego os. Centrum E [nr], nr członkowski [nr], w związku z umową sprzedaży zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Sprzedaży, Rep. A numer [nr] z dnia 25.05.2004 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 35/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana [imię], zamieszkałego os. Centrum E [nr], nr członkowski [nr], w związku z utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego na mocy Protokołu

Sygn. akt [redacted] z dnia 20.12.2014 roku.
§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 36/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Pana [redacted] zamieszkałego os. Centrum E [redacted] nr członkowski [redacted] w związku z umową darowizny zawartą w Akcie Notarialnym Umowa Darowizny, Rep. A numer [redacted] z dnia 05.12.2013 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 37/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §22 ust. 2 pkt 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Panią [redacted], zamieszkałą os. Centrum E [redacted] nr członkowski [redacted] w związku z utratą spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w os. Centrum E [redacted] na mocy Postanowienia Sądu , sygn. akt [redacted] z dnia 1.02.2012 roku oraz umową sprzedaży lokalu użytkowego nr [redacted] w os. Centrum E [redacted] na mocy Aktu Notarialnego Umowa Sprzedaży Rep. A numer [redacted] z dnia 30.06.2015 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 38/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

Dotyczy: przyjęcia w poczet członków.

Na podstawie § 100 ust. 1 pkt.16 Statutu SM "Budostal" uchwała się, co następuje:

§ 1

W związku z umową darowizny, dokonaną aktem notarialnym w Kancelarii Notarialnej przed notariuszem Joanną Cicio w Krakowie przy ulicy Wenecja 1/4 za Repertorium A numer z dnia 06.12.2007 roku, przyjmuje się w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” Pana _____ zamieszkałego os. Centrum E _____

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

**Uchwała Nr 39/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r**

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §19 pkt 1 i §20 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” , wykreśla się z rejestru Członków Panią _____ zamieszkałą os. Centrum E _____, nr członkowski _____, w związku z wystąpieniem Członka ze Spółdzielni złożonym w formie pisemnej w dniu 15.05.2017 roku , l.dz.1200/17 oraz sprzedażą mieszkania dokonaną Aktem Notarialnym Umowa Sprzedaży oraz Akt Ustanowienia Hipoteki , Rep. A numer _____ z dnia 15.05.2017 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Uchwała Nr 40/2017
Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”
z dnia 16.05.2017r

w sprawie: wykreślenia z rejestru członków.

Na podstawie §100 ust.1 pkt 15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal” w Krakowie Rada Nadzorcza uchwała co następuje:

§ 1

Zgodnie z §19 pkt 1 i §20 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Budostal”, wykreśla się z rejestru Członków Pana [imię] [nazwisko] zamieszkałego os. Centrum E [nr], nr członkowski [nr], w związku z wystąpieniem Członka ze Spółdzielni złożonym w formie pisemnej w dniu 15.05.2017 roku, l.dz.1200/17 oraz sprzedażą mieszkania dokonaną Aktem Notarialnym Umowa Sprzedaży oraz Akt Ustanowienia Hipoteki, Rep. A numer [nr] z dnia 15.05.2017 roku.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wynik głosowania : „za” 5 głosów, „przeciw” brak. Uchwała została podjęta.

Ad.8 Sprawy bieżące i wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady Nadzorczej zapoznała zebranych z dwoma pismami skierowanymi do Rady Nadzorczej.

1. Pismo właściciela lokalu użytkowego w os. Centrum E [nr], Pana [imię] [nazwisko] dotyczące wyrażenia zgody na sprzedaż alkoholu w lokalu użytkowym, gdzie ma powstać sklep „Zabka”. Rada Nadzorcza podjęła decyzję o wstrzymaniu się z odpowiedzią na pismo i zostanie ono ponownie rozpatrzone na kolejnym posiedzeniu Rady Nadzorczej.
2. Pismo najemcy lokalu użytkowego w os. Centrum E [nr], Restauracji „Vu Thi Thoung” dotyczące wydania koncesji na sprzedaż alkoholu w lokalu. Rada Nadzorcza nie rozpatrzyła tego podania, ze względu na to, że jest organem wydającym koncesję na sprzedaż alkoholu.

Prezes Zarządu poinformowała o dwóch istotnych kwestiach :

- podpisano umowę na przeprowadzenie pełnej lustracji Spółdzielni za lata 2014-2016. Lustracja rozpoczyna się w dniu 16.05.2017 roku.
- podpisano umowę na zakup oprogramowania informatycznego Firmy „Unisoft”. Pierwsze szkolenie pracowników Działu Księgowości odbędzie się w czerwcu 2017 roku. W związku z zakupem oprogramowania, Zarząd zobowiązał Dział Księgowości do przygotowania korekty planu rzeczowo-finansowego. Korekta zostanie przedstawiona Radzie Nadzorczej

na najbliższym posiedzeniu.

Ustalono terminy obrad Rady Nadzorczej w miesiącu czerwcu 2017 roku.

05.06.2017 roku Prezydium RN o godz. 9⁰⁰

13.06.2017 roku Plenum RN o godz. 17⁰⁰

Na tym posiedzenie zakończono.

Sekretarz Rady Nadzorczej

SM „Budostal”

(-) Elżbieta Paś

Przewodniczący Rady Nadzorczej

SM „Budostal”

(-) Julia Ściezek